

# MeteoViva Climate reduziert den Energieverbrauch in Bürogebäuden sofort um mindestens 20%

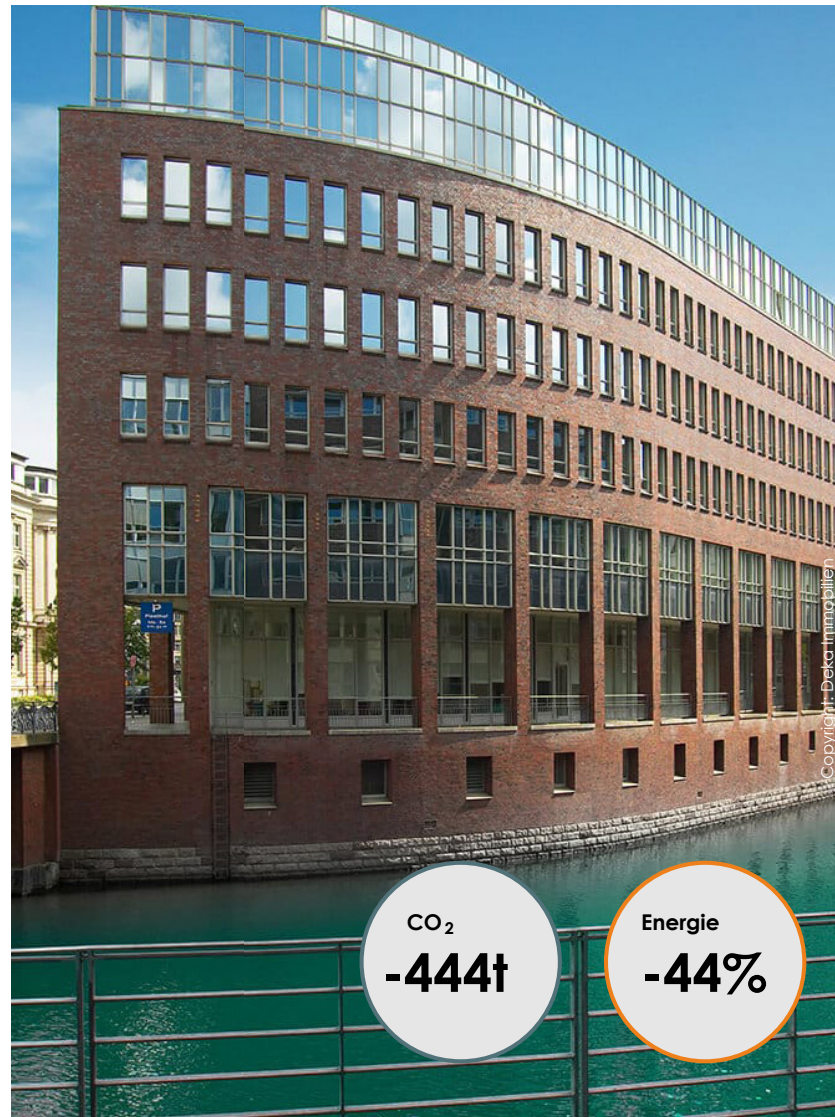
Das intelligente «Add-On» für die Gebäudeautomation nutzt alle Vorteile der Digitalisierung. Es arbeitet vorausschauend, selbstlernend mit über 5 Millionen Betriebsstunden Erfahrung in Gebäuden weltweit - und ist Best Practice auf dem Weg zu Netto-Null.

Das modellbasierte Verfahren MeteoViva Climate ist Pionier für den vorausschauenden, autonomen Gebäudebetrieb mit künstlicher Intelligenz. Mit den intelligenten Daten von MeteoViva Climate können ohne grosse Investitionen der Energieverbrauch und die CO<sub>2</sub>-Emissionen von Gebäuden sofort um mindestens 20% reduziert werden. Gebäude mit intelligenten Daten von MeteoViva Climate sind schlauer, effizienter und behaglicher – kurz: zukunftsfähig.

Ob Neubau, Bestand oder Retrofit, MeteoViva Climate macht jedes Gebäude smart und verbindet es mit der Zukunft ohne Anpassungen an der bestehenden Gebäudetechnik. Die seit Jahren erprobte Lösung MeteoViva Climate verbessert Energieeffizienz und Behaglichkeit aller Gebäudearten, senkt gleichzeitig Betriebs- und Energiekosten und reduziert CO<sub>2</sub>-Emissionen.

Am digitalen Zwilling simuliert MeteoViva Climate das thermodynamische Verhalten eines Gebäudes 2 Tage im Voraus und berechnet mit künstlicher Intelligenz die optimalen Betriebsdaten für besten Komfort bei möglichst geringem Ressourceneinsatz. Für den optimalen Gebäudebetrieb braucht es einzig die Vorgabe des Raumklimas, alles andere macht MeteoViva Climate allein. Die Bedienung von MeteoViva Climate erfolgt im webbasierten Cockpit, wo auch der Gebäudebetrieb visualisiert und dokumentiert wird.

MeteoViva Climate punktet auch in Sachen ESG und Nachhaltigkeit auf mehreren Ebenen. Als erste DGNB-anerkannte Dienstleistung für das Zertifizierungssystem «Gebäude im Betrieb» sichert MeteoViva Climate ihren Anwendern mindestens ein Zertifikat in Bronze. Wer MeteoViva Climate nutzt, hat die Gewissheit, einen maximalen Beitrag zum Erreichen der Klimaschutzziele zu leisten. So wird MeteoViva Climate bereits heute von namhaften Unternehmen in der Immobilienbranche als zuverlässiger Baustein von ESG- und Nachhaltigkeitsstrategien im Rahmen eines ganzheitlich ausgerichteten, nachhaltigen Immobilienmanagements eingesetzt.



Büro- und Geschäftshaus  
Fleethof, Stadthausbrücke 1-3, Hamburg



Büro- und Geschäftshaus  
Hohe Bleichen 7, Hamburg



Bürohaus Dominium  
Konzernzentrale Generali Deutschland, Köln



Büro- und Geschäftshaus  
Friedrich Carree I und II, Berlin

Das sagt Burkhard Dallosch, Geschäftsführer Deko Immobilien, über MeteoViva Climate:

„Mit dem Einsatz der intelligenten Gebäudetechnik reduzieren sich die CO<sub>2</sub>-Emissionen unserer Fondsobjekte. Damit leisten wir einen aktiven Beitrag zur Erreichung der CO<sub>2</sub>-Klimaziele im Rahmen des Weltklimaabkommens. Unsere Mieter profitieren von einer besseren Raumatmosphäre und den Energieeinsparungen.“